

HDTV BUSINESS MAGAZINE

LE DOSSIER DU MOIS

MILAN DESIGN WEEK 2026 L'ANNÉE OÙ LE DESIGN A BASCULÉ

SOPHIA ANTIPOLIS
LA SILICON VALLEY AZURÉENNE

LA CUISINE DU FUTUR
EUROCUCINA 2026

TERRE BLANCHE
HOTEL SPA GOLF RESORT *****
L'ÉVASION À DEUX PAS



SOMMAIRE

- 04. L'été s'installe à La SaGa et au Cabanon
- 06. Sophia Antipolis, la Silicon Valley Européenne
- 08. Culture numérique
- 12. Terre Blanche Hôtel Spa Golf Resort*****
- 14. Milan Design Week 2026
- 16. Cap sur Garlenda
- 20. Nos évènements
- 22. Eurocucina 2026
- 24. Cuisine méditerranéenne
- 28. La méthode Renata Franca au Domaine

Chers résidents et partenaires du Domaine des Hauts de Vaugrenier,

Avec l'arrivée de l'été, ce nouveau numéro de **HDV Business Magazine** prend cette fois-ci un léger accent italien... Une invitation au voyage et à l'art de vivre, portée par plusieurs sujets inspirés du design, de la gastronomie et de l'élégance transalpine.

Le grand dossier de ce mois est consacré à la **Milan Design Week 2026**, rendez-vous incontournable du design haut de gamme et des tendances internationales. Un univers d'excellence, de créativité et de raffinement qui fait écho aux valeurs et au positionnement de nos partenaires spécialisés dans l'ameublement (**Ets JBonet P9, salon du meuble Milan 2026**), les cuisines (**ACuisine1 P22, EuroCucina 2026**) et l'art de vivre.

Cette édition vous emmène également à la découverte de **Garlenda**, le rendez-vous des passionnés de Fiat 500, tout en célébrant les plaisirs de la **cuisine méditerranéenne** et l'art de vivre estival à **La SaGa et au Cabanon**.

L'innovation reste également au cœur de ce numéro avec un focus sur **Sophia Antipolis**, véritable Silicon Valley européenne.

Nous vous proposons également une parenthèse d'exception au sein du prestigieux **Terre Blanche Hôtel Spa Golf Resort*****, référence incontournable du luxe et du bien-être dans notre région.

Enfin, le bien-être continue de s'inviter au Domaine avec la découverte de la méthode **Renata Franca**, une approche reconnue pour ses bienfaits et de plus en plus appréciée.

Très belle lecture à toutes et à tous,
et excellent début d'été à tous.



Sylvain Reus
06 11 58 26 61



Suzy Ardisson
06 10 82 35 82

ANNONCEUR

Vous souhaitez paraître dans notre magazine?

Classique :

1 page, 1 demi-page

Annuaire :

Encadré avec Logo et couleurs

Coordonnées uniquement

Contactez-nous :

E-mail : contact@commerces-hdv.com

Téléphone :

Sylvain Reus : 06 11 58 26 61

Suzy Ardisson : 06 10 82 35 82

HDV BUSINESS MAGAZINE

La SaGa

LA SAISON ESTIVALE S'INSTALLE À LA SAGA

Depuis le mois d'avril, la terrasse s'est parée de sa tenue de soirée, ouverte pour des moments chaleureux, de partage et de plaisir des papilles.

En ce mois de juin, venez découvrir notre nouvelle carte d'été qui se dessine, accompagnée de nouveaux vins soigneusement sélectionnés, de cocktails et de saveurs ensoleillées.

De nouveaux horaires viennent également prolonger le plaisir d'un moment convivial, du petit déjeuner jusqu'aux soirées d'été.



MATCHS CDM

Diffusion suivant les horaires



HORAIRES

Du lundi au samedi
7h30 - 15h / 18h - 23h
Dimanche fermé



Suivez-nous sur
Instagram et facebook
[@lasaga_hdv](#)

5 rue du commerce
Place du village

04.92.13.67.56

Le Cabanon

by La SaGa

LANCEMENT DE NOTRE PREMIER ÉTÉ ENSEMBLE

Une nouvelle saison débute au Cabanon, avec une envie simple : partager encore plus de beaux moments à vos côtés.

Nouveau décor, nouvelle carte, nouveaux vins, nouveaux cocktails... que des nouveautés pensées pour accompagner vos journées et vos soirées d'été.

De nouveaux horaires viennent prolonger les soirées estivales autour d'un apéro tapas, de gourmandises sucrées et d'instantanés entre amis ou en famille.

Tout au long de l'été, des événements festifs viendront rythmer la saison pour créer ensemble des souvenirs inoubliables.



FÊTE DE LA MUSIQUE

Dimanche 21 Juin à partir de 19h



MATCHS FOOT CDM

Diffusion selon horaires



UNE NOUVELLE TABLE FAIT ÉGALEMENT SON ARRIVÉE POUR VOUS ACCUEILLIR

Dans un esprit de convivialité, de générosité et de partage



FEU D'ARTIFICE VU DU CABANON

13 ou 14 Juillet



FINALE FOOT CDM

Dimanche 19 Juillet



Suivez-nous sur
Instagram
[@lecabanon_hdv](#)

1 bis allée du
Ponson

04.15.54.05.40



AGENCE FABRER

1, montée de l'Adret - 06270 VILLENEUVE-LOUBET
Tél : 04 93 22 38 10 - Port : 06 11 500 876
Site : [www.agencefabrer.com](#)



LE SPÉCIALISTE DES "HAUTS DE VAUGRENIER"



URGENT !!!

Recherchons pour notre clientèle sélectionnée d'acquéreurs appartements 3, 4 ou 5 pièces en rez de jardin avec vue mer.

Réalisation immédiate !



Les Hauts de Vaugrenier. Le village. Idéal commerces. Rare 2 pièces climatisé de 41,50m² en rez de jardin. Parking extérieur privé. Libre immédiatement.

EXCLUSIVITÉ - PRIX : 350.000€



E-mail : agencefabrer@orange.fr

49 ANNÉES D'EXPÉRIENCE AU SEIN DU DOMAINE - SERVICE APRÈS VENTE ASSURÉ



LES HAUTS DE VAUGRENIER !

Splendide villa climatisée en parfait état exposée plein Sud. Hall, lumineux séjour avec cheminée et stores toiles électriques, cuisine équipée. Chambre de Maître de 24m² avec dressing, bain et wc indépendants. À l'étage, hall desservant 2 chambres avec vue mer, salle de bains, wc indépendants et dressing. Beau jardin avec studio climatisé indépendant et piscine chauffée.

Garage avec porte électrique. Cellier avec mezzanine.

EXCLUSIVITÉ - PRIX : 1.680.000€

SOPHIA ANTIPOLIS

LA SILICON VALLEY AZURÉENNE QUE LE MONDE EUROPÉEN NOUS ENVIE

Quand j'ai rencontré, pierre Lafitte dans les années 70, j'étais un jeune agent immobilier installé sur le Port Saint Laurent et j'étais loin de penser que le projet qu'il portait, dont il nous parlait avec enthousiasme, allait devenir ce qu'il est aujourd'hui.

Il fallait une vraie audace pour imaginer qu'un plateau de garrigue situé au nord d'Antibes, deviendrait l'un des grands pôles européens de l'innovation.

Pierre Laffite, ingénieur des mines et sénateur, rêvait d'un lieu où chercheurs, industriels, enseignants et entrepreneurs pourraient se rencontrer.

Il appelait cela « **la fertilisation croisée** » : créer des mondes pour faire naître des idées nouvelles.



Plus d'un demi-siècle plus tard, le pari est plus que réussi. Sophia Antipolis représente aujourd'hui environ 2550 entreprises, plus de 45 000 emplois et près de 8 milliards de chiffre d'affaires.

Sur près de 2400 ha, largement végétalisés, la technopole rassemble grands groupes, PME innovantes, laboratoires, écoles, start-up.....

Ici on parle numérique, intelligence artificielle, cyber sécurité, télécommunications, logiciels, santé, biotechnologies, mobilité, environnement et performance énergétique.



A l'échelle européenne, Sophia reste une référence, certes moins spectaculaire que la Silicon Valley, mais plus méditerranéenne, plus discrète, plus enracinée. Son défi est désormais de continuer d'attirer les talents, fluidifier les transports et créer davantage de lieux de vie. Sophia n'est jamais aussi forte que lorsqu'elle reste fidèle à son idée fondatrice : faire se rencontrer des intelligences qui, ailleurs, ne se croisent pas toujours.

Sylvain Reus





NOUVEAU GLC 100% ÉLECTRIQUE

Jusqu'à 715 km d'autonomie*

Mercedes-Benz



Soyez l'un des premiers à réserver votre essai.



BYmy)CAR

Toulon 04 98 01 26 60	Roquebrune-sur-Argens 04 94 19 99 99	Cannes 04 93 69 05 05	Villeneuve Loubet 04 92 02 67 00
---------------------------------	--	---------------------------------	--

GLC 400 4MATIC avec technologie EQ Business Line Executive | Consommation combinée : 14,9-18,9 kWh/100km. Émissions totales de CO₂ (combinées) : 0 g/km. *Autonomie électrique : 715 km. Le modèle de borne de recharge sur le visuel peut varier selon les pays et selon les versions commercialisées. Veuillez vous rapprocher de votre Distributeur Agréé pour plus de précisions. RCS Toulon 330 782 541.

A 0 g CO₂/km

B
C
D
E
F
G

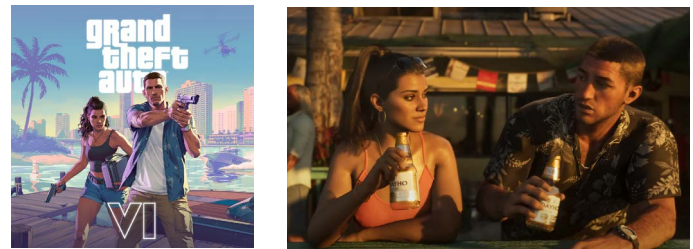
bymycar.fr

Pour les trajets courts, privilégiez la marche ou le vélo. #SeDéplacerMoinsPolluer

CULTURE NUMÉRIQUE

GTA 6 L'échelle d'un monde

Il y a des sorties vidéoludiques qui suscitent une forte attente. Et puis il y a celles qui donnent la mesure d'une époque. Quand Grand Theft Auto VI sortira le 19 novembre 2026, il ne s'agira pas seulement de la sortie d'un jeu vidéo très attendu, mais d'un événement culturel et financier majeur.



Pour comprendre pourquoi, il faut repartir de Rockstar Games, le studio à l'origine du jeu, filiale de Take-Two Interactive, un groupe valorisé autour de 42 milliards de dollars en 2026. En 2013, GTA V génère 1 milliard de dollars en trois jours. En février 2026, il dépasse les 225 millions d'exemplaires vendus. GTA Online a prolongé la machine pendant plus d'une décennie. On peut donc parler de plusieurs milliards de dollars cumulés entre ventes du jeu et monétisation continue. La série GTA ne relève plus seulement du jeu vidéo : c'est désormais un objet culturel qui, plus de douze ans après sa sortie, continue de produire argent, attention et usages.



Rockstar n'a confirmé officiellement aucun budget pour GTA 6, mais plusieurs estimations convergent vers plus d'un milliard de dollars pour le développement, certaines allant jusqu'à deux milliards avec le marketing mondial. À cette échelle, on ne parle plus d'une simple production vidéoludique coûteuse, mais d'un projet entrant dans les ordres de grandeur des grandes acquisitions de la tech : Instagram a été racheté pour 1 milliard de dollars, YouTube pour 1,65 milliard.



Et pourtant, ce qui sidère le plus n'est même pas le budget. Le vrai sujet, c'est tout l'univers que GTA 6 va mettre en mouvement autour de lui : streamers, YouTube, Twitch, clips, théories, mèmes, médias, réseaux sociaux, sponsors, produits dérivés et communautés. En 2024, GTA V était encore le jeu le plus regardé sur Twitch, avec 1,4 milliard d'heures vues. On ne parle donc pas seulement du lancement d'un jeu, mais de la distribution massive d'audience, donc de publicité, d'abonnements et de revenus, à tout un écosystème parallèle. Cette attente déborde déjà le cadre du jeu vidéo. Lewis Hamilton a plaisanté qu'on pourrait moins compter sur lui autour de novembre. Plus tragiquement, un Britannique arrêté après un meurtre a expliqué en pleurs qu'il allait rater la sortie de GTA 6.

Même Take-Two calibre déjà sa trajectoire autour de ce titre, avec des net bookings attendus aux alentours de 6,5 milliards de dollars. En 2025, la simple annonce du retard de la sortie du jeu a pesé sur les perspectives de croissance du secteur, et une grande partie des éditeurs a réajusté son calendrier pour éviter d'être écrasée par son arrivée. L'onde de choc redéfinit aussi la stratégie des consolières. Sony a relevé le prix de la PS5 dans un contexte de hausse du coût de certains composants mémoire, mais le sous-texte est limpide : quand GTA 6 sortira, la PlayStation sera la machine la mieux placée pour capter tous ceux qui achèteront une console pour ce jeu, et parfois pour ce jeu seulement. GTA 6 rappelle qu'aujourd'hui, certains jeux vidéo ne se contentent plus d'occuper un marché. Ils organisent autour d'eux tout un monde, entraînant dans leur sillage tous les acteurs de l'économie de l'attention.

SALON DU MEUBLE MILAN 2026



j-bonet
aménager l'espace

Découvrez les dernières nouveautés des plus grandes marques du design en exclusivité dans nos showrooms



NICE PORT

25 rue Scaliéro,
+33 4 92 00 36 66

NICE CENTRE

33 rue de la Buffa,
+33 4 93 54 77 52

CANNES CENTRE

02 rue d'Alger,
+33 4 93 39 98 23

MONACO

10 Bd Princesse Charlotte,
+377 97 70 72 25



RÉNOVATION & CONSTRUCTION

- ◆ Rénovation de cuisine
- ◆ Rénovation de salle de bains
- ◆ Rénovation ou construction d'un bien immobilier
- ◆ Travaux extérieurs
- ◆ Travaux d'électricité
- ◆ Travaux de plomberie
- ◆ Et bien plus encore !

**ESTIMATION
GRATUITE**

Nous adaptons le **coût de votre projet**
en fonction de **votre budget !**

Ion Dulgher - Dirigeant

07 63 09 77 54

leader.renovation01@gmail.com

Rendez-vous chez vous ou au bureau

13 rue de Commerce, 06270 Villeneuve-Loubet



LEADERÉNOVATION

Riviera

CARRELAGES & BAINS



« Le Kern » 2474, RD 6007, Allée Nolis - 06270 Villeneuve Loubet
Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 18h / le samedi de 9h à 12h
T. 04 93 73 60 88 / nicolas@rivieracb.com
www.rivieracb.com

Retrouvez-nous sur  

TERRE BLANCHE HÔTEL SPA GOLF RESORT ***** ET SI VOTRE ÉTÉ COMMENÇAIT À 30 MINUTES DE CHEZ VOUS ?

À quelques minutes seulement des Hauts de Vaugrenier, Terre Blanche s'illustre comme une parenthèse inattendue. Ici, le temps semble suspendu, les paysages s'étendent à perte de vue, et l'on redécouvre le plaisir simple de s'évader... si proche de chez soi.

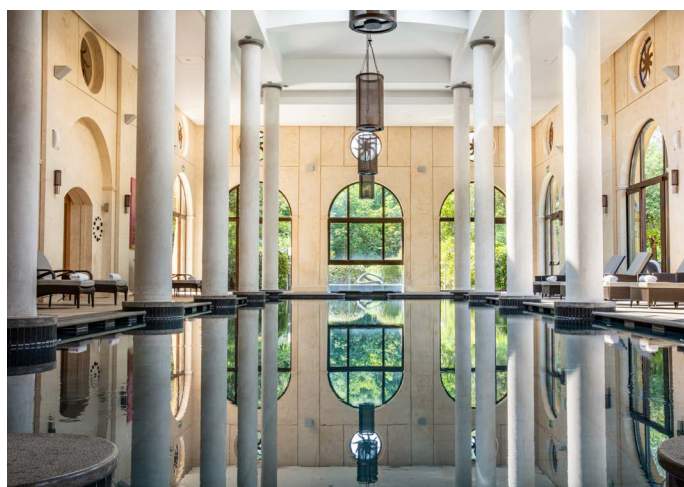
Né d'un amour profond pour la Provence, ce resort cinq étoiles s'inscrit dans un environnement préservé de plus de 300 hectares, entre pins, oliviers et villages perchés. Une destination pensée comme une invitation à vivre pleinement ses envies : golf, gastronomie, bien-être ou simple reconnexion à la nature.

LE DAYCATION : UNE NOUVELLE FAÇON DE S'ÉVADER

Et si le vrai luxe, aujourd'hui, était simplement de prendre le temps de ralentir ?

Terre Blanche revisite l'art de la parenthèse avec le daycation : une expérience immersive à vivre sur une journée, pensée pour ceux qui souhaitent s'évader dans une forme de liberté organisée.

Dans cet écrin de verdure ; familles, amateurs de golf, épicuriens, profitent de l'arrière-pays et de son atmosphère apaisante, propice à la déconnexion.



ENTRE SPORT, BIEN-ÊTRE ET ART DE VIVRE

Les amateurs de golf évoluent sur deux parcours d'exception, au cœur du resort classé n°1 en France, conçus en parfaite harmonie avec la nature environnante, entre vallées, lacs et forêts.

Le Spa, véritable sanctuaire niché à flanc de colline, invite à un lâcher-prise total. Entre soins sur mesure, installations d'exception et rituels sensoriels, l'expérience se vit comme une immersion dans l'âme du lieu.

À l'heure du déjeuner, les saveurs méditerranéennes prennent le relais. Du restaurant gastronomique étoilé aux tables plus décontractées, Terre Blanche célèbre une cuisine de saison, ancrée dans le terroir provençal et portée par des produits locaux et un engagement durable.

À la tombée du jour, le resort change de rythme : dès le mois de juillet, les soirées libanaises invitent à l'évasion, tandis qu'un rendez-vous estival vient ponctuer la saison, dans une atmosphère conviviale et lumineuse.

Puis, les journées d'été s'étirent doucement au bord des piscines, entre baignades, soleil et instants suspendus.

À Terre Blanche, chaque journée s'invente selon ses envies.

UN ART DE VIVRE À PARTAGER

Terre Blanche se découvre aussi comme un lieu de partage.

A deux, entre amis ou en famille, chacun y trouve son rythme. Les plus jeunes explorent, découvrent et s'amuse au Royaume des Enfants, tandis que les adultes savourent la sérénité des lieux.

Cette harmonie entre expériences, nature et service fait de chaque visite un moment à part.

L'ÉVASION, TOUT SIMPLEMENT

À l'heure où le temps devient un luxe, Terre Blanche offre une évidence : celle de s'évader sans s'éloigner.

Le temps d'une journée, le quotidien s'efface pour laisser place à une expérience complète, entre nature préservée, raffinement discret et douceur de vivre provençale.



Et si, cet été, le plus beau des voyages était simplement à côté de chez vous ?



Informations Pratiques :

■ À environ 30 minutes des Hauts de Vaugrenier

Accès à la journée sur réservation :

Spa, golf, restaurants & expériences sur mesure

Plus d'informations et réservations :

■ Contact : +33 (0)4 94 39 90 00

■ Site web : www.terre-blanche.com



Ou scannez le QR Code :

MILAN DESIGN WEEK 2026

L'ANNÉE OÙ LE DESIGN A BASCULÉ

A Milan, cette année, quelque chose a changé. Le design n'est plus seulement là pour être admiré, photographié ou commenté. Il cherche autre chose : installer une atmosphère, provoquer une sensation, presque imposer un rythme plus lent dans un monde qui accélère partout.

Du 21 au 26 avril 2026, le Salone del Mobile et le Fuorisalone ont une nouvelle fois transformé Milan en capitale mondiale du design et de l'art d'habiter. Les chiffres donnent le ton :

Plus de 1900 exposants, une forte présence internationale (près de 37%), des marques historiques, des signatures montantes, des installations dans toute la ville et plus de 169 000 m2 d'exposition : le rendez-vous reste massif. Mais l'intérêt, cette année, n'est pas dans la démesure. Il est dans une forme de précision.



Le mobilier se fait plus enveloppant. Les lignes se courbent, les assises s'élargissent, les volumes deviennent plus doux. On sent une envie de confort, mais pas le confort banal du canapé moelleux posé là pour remplir un salon. Un confort dessiné, pensé, presque architecturé. La chaise longue de Vincent Van Duysen pour B&B Italia illustre bien cette direction : peu d'effet, beaucoup de tenue. Une pièce qui ne cherche pas à séduire vite, mais à rester.



Même logique du côté des matières. Le bois, la pierre, le verre, les textiles épais, les céramiques texturées reviennent avec force. Rien de rustique pour autant. Le savoir-faire artisanal est relu avec une exigence très contemporaine. Les surfaces ne sont pas parfaitement froides, les finitions gardent parfois une vibration, une trace, une profondeur. C'est sans doute là que le haut de gamme retrouve une partie de son sens : non pas dans l'accumulation, mais dans le détail juste.



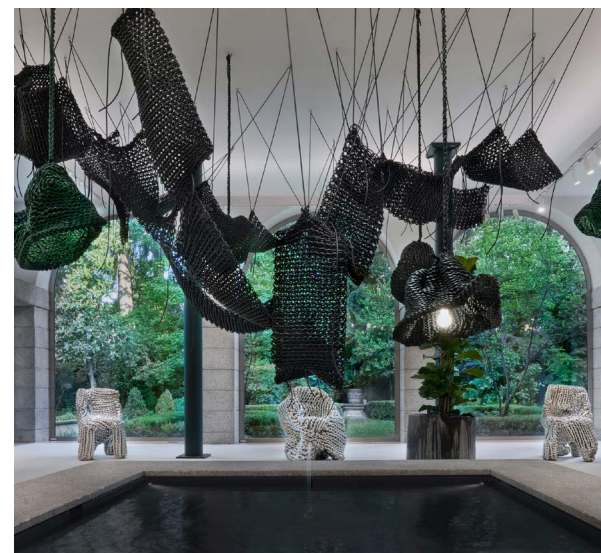
Le lancement de Raritas, espace consacré aux pièces rares et aux séries limitées, confirme aussi la montée du «collectible design». Le meuble n'est plus seulement un équipement. Il devient une pièce choisie, parfois patrimoniale, avec une signature, une provenance, une histoire. Pour certains intérieurs, un luminaire ou une table peuvent désormais jouer le rôle qu'occupait autrefois une œuvre d'art : donner le ton, installer une identité.



Dans les quartiers du Fuorisalone, cette idée se prolonge. Mode, décoration, architecture, hôtellerie, art contemporain : tout dialogue.

Hermès, Baccarat, Jil Sander, Nilufar ou d'autres maisons ne présentent plus seulement des objets, mais des univers.

"Milan devient alors moins un salon qu'un parcours. On passe d'un lieu à l'autre comme on entrerait dans différentes interprétations du luxe. Ces univers sont magnifiques et la mise en scène ne l'est pas moins."



Et c'est précisément ce qui intéresse l'immobilier haut de gamme. Dans notre région, par exemple, un bien ne se résume plus à son adresse, à sa surface ou à sa vue mer. Ces éléments restent essentiels évidemment, mais ils ne suffisent plus toujours. Un appartement où une villa doit raconter quelque chose dès l'entrée : une cohérence, une matière, une lumière, un usage.

Le client haut de gamme n'achète pas seulement des mètres carrés. Il achète une projection de vie.

La leçon de la Milan Design Week 2026 tient peut-être là : le luxe devient plus discret, mais aussi plus exigeant. Il n'a plus besoin de forcer le trait. Il préfère l'équilibre, la rareté, la sensation. Le beau ne se démontre pas, il s'installe.

Et dans un intérieur réussi, c'est souvent ce qui ne parle pas trop fort qui finit par compter le plus.

Sylvain Reus



CAP SUR GARLEND

LE RENDEZ-VOUS INCONTOURNABLE DES PASSIONNÉS

Chaque été, un petit village italien devient le cœur battant de la passion automobile... et 2026 ne fera pas exception !

Du 3 au 5 juillet 2026, la charmante commune de Garlenda, en Ligurie, accueillera la **43e édition du Meeting International de Fiat 500**, un événement devenu mythique pour les amateurs de voitures anciennes.

UNE VÉRITABLE CÉLÉBRATION DE L'ART DE VIVRE ITALIEN

Créé en 1984, ce rassemblement est aujourd'hui **le plus grand événement mondial dédié à la Fiat 500**, véritable icône du design italien. Chaque année, ce sont des centaines, voire plus d'un millier de véhicules venus de toute l'Europe (et au-delà) qui convergent vers Garlenda pour célébrer cette petite voiture devenue légendaire. Mais ici, il ne s'agit pas seulement d'automobile...

Le meeting est une immersion complète dans la culture italienne :

- Parades de Fiat 500 anciennes
- Expositions et concours d'élégance
- Balades dans les paysages de Ligurie
- Animations musicales et festives
- Gastronomie locale et ambiance conviviale



TROIS JOURS DE PASSION ET DE CONVIVIALITÉ

Pendant trois jours, Garlenda se transforme en un véritable musée à ciel ouvert. Les rues se remplissent de modèles colorés, restaurés avec amour, chacun racontant une histoire.

L'événement attire aussi bien :

- Des collectionneurs passionnés
- Des familles
- Des curieux en quête d'authenticité

C'est un moment unique où **générations et nationalités se rencontrent autour d'une même passion.**



UNE IDÉE D'ESCAPADE ESTIVALE ORIGINALE

Situé à 1h30 de Nice, Garlenda offre un cadre idyllique entre mer et collines. Profiter du meeting, c'est aussi l'occasion de :

- Découvrir la région de Ligurie
- Visiter le musée de la Fiat 500
- Prolonger le séjour sur la côte italienne

Vous possédez une Fiat 500 d'époque ? Vous êtes passionné d'automobiles anciennes ou simplement curieux de découvrir cette ambiance unique ?

Rendez-vous du **3 au 5 juillet 2026 à Garlenda** pour vivre le 43e Meeting International de Fiat 500 au cœur de la dolce vita italienne !



CABINET PIERRISNARD ASSOCIES

Expertise Comptable
Commissariat aux Comptes

Notre expertise au cœur de votre entreprise

PATRICK BONFILS

Expert-comptable et commissaire aux comptes, **Patrick BONFILS** accompagne entrepreneurs et dirigeants avec rigueur et proximité. À la tête du cabinet **Pierrisnard & Associés**, il met près de 30 ans d'expertise au service de vos projets pour sécuriser, optimiser et développer votre activité.

NOS SERVICES

- EXPERTISE COMPTABLE
- ASSISTANCE FISCALE, JURIDIQUE, INFORMATIQUE
- CREATION D'ENTREPRISE
- COMMISSARIAT AUX COMPTES, AUDIT

Tél. : 04 93 33 01 01

Email Cabinet : contact@cpa-expertise.com



670 PREMIÈRE AVENUE
NOVA KALLISTÉ - BAT A
06600 ANTIBES



Site WEB
Scannez ici



Conception • Fabrication • Installation
L'expert de vos Menuiseries Aluminium



FENÊTRES
VOLETS
PERGOLAS
STORES
PORTES
PORTAILS



Conçue pour durer

Pergola Renson

Votre nouvel espace à vivre

Showroom et Fabrication

117 Chemin des Clausonnes • 06560 VALBONNE

04 93 74 47 27 • contact@menuiserie-mva.co



SKY-FRAME



AMBASSADOR

SCHÜCO
PARTENAIRE
RÉFÉRENCE

Grande SOIRÉE estivale

DES COMMERÇANTS



LE SAMEDI 18 JUILLET,
DÈS 17H30 sur la place du
village des Haut de Vaugrenier

PROGRAMME :



1ÈRE PARTIE DÈS 17H30 :

- Coin Art Expo avec des artistes locaux
- Rencontres avec les commerçants partenaires
- Ambiance conviviale et estivale



Un cocktail offert pour
les résidents qui viendront
à la rencontre des exposants,
offert par
HDV BUSINESS MAGAZINE



2ÈME PARTIE :

Côté restauration, régalez-vous avec :

- La SaGa
- Aux Saveurs du Lac
- Et... surprise !!! :

Le coin Italien 
(gastronomie et vin Italiens)



LE TOUT DANS UNE AMBIANCE MUSICALE
AVEC DJ ! Soirée dansante

HDV BUSINESS MAGAZINE

La SaGa



le
SYRACUSE
Restaurant - Bar - Lounge

Découvrez la programmation estivale du
Syracuse, entre journées détentes au bord de la
piscine et soirées musicales.

Les Formules avec accès piscine :

Repas + transat : 80€

Repas + bed privatif (pour 2 personnes) : 200€

Ces formules comprennent 40€ par personne à
dépenser au restaurant. Détente, soleil et raffinement
vous attendent.

Formules limitées à 6 personnes par réservation et
sous réserve de matelas disponibles.

PROGRAMMATION MUSICALE

- Soirées animées par un **chanteur-
guitariste** tous les lundis en juin, juillet,
août, septembre
- Soirées **DJ** tous les vendredis en juin,
juillet, août et septembre + tous les
samedis en juillet août

Ouvert tous les midis et tous les soirs.

215 Bd Eric Tabarly, 06270 Villeneuve-Loubet
04 93 20 45 09 - resa@terrasses-syracuse.com

**RENFO,
CARDIO,
COURS CO !**

**COURS
COLLECTIFS
& VIVANTS**
yako

" Pour les habitants du
domaine des **Hauts de
Vaugrenier**, nous proposons
un **bilan personnalisé complet**
gratuit encadré par l'un de nos
coachs diplômés d'État, afin
de découvrir notre approche
et bénéficier de conseils sur
mesure selon vos objectifs."



Site Web :
Scannez le QR Code



**l'Orange
bleue** | mon coach
Fitness

VILLENEUVE-LOUBET : 06 40 31 33 12
2520 Route Nationale 7, 06270

NOS ÉVÈNEMENTS 2026

Une année placée sous le signe des échanges professionnels, un programme riche en rencontres et moments conviviaux au cœur du Domaine des HDV.

DATES

JUILLET

TRADITIONNELLE PÊCHE AU LAC :

La traditionnelle pêche au lac du Village des HDV réunira petits et grands pour un après-midi convivial.

Jour et horaires : mardi 14 juillet à partir de 8h30

Lieu : Au bord du Lac à côté du Village

Entrée libre

JUILLET

FOIRE EXPOSITION & FÊTE DES COMMERÇANTS :

Inédit ! Deux évènements en un seul !

En fin d'après-midi, **nos exposants** investiront la Place du Village pour un temps fort dédié aux rencontres entre commerçants/Artistes et résidents. Un événement pour découvrir les savoir-faire locaux, échanger, créer du lien et encourager l'économie de proximité. Stands, animations et découvertes rythmeront cette fin de journée ouverte à tous.

Suivra ensuite **la soirée estivale** avec au programme : musique, restauration...

Une journée, soirée à ne pas manquer !

Jour et horaires : samedi 18 juillet à partir de 17h30

Lieu : Place du Village

Entrée libre

SEPTEMBRE

BUSINESS CARD PARTY

Nous vous donnons rendez-vous en septembre pour la **3^e édition de la Business Card Party**, qui se tiendra aux **Terrasses de Syracuse** à Villeneuve-Loubet.

Un lieu d'exception, perché sur un rooftop face à la mer, offrant une vue imprenable sur la Méditerranée...

Un cadre à la fois élégant, inspirant et propice aux rencontres.

Autour d'un cocktail dinatoire !

Date : Le mardi 15 septembre 2026

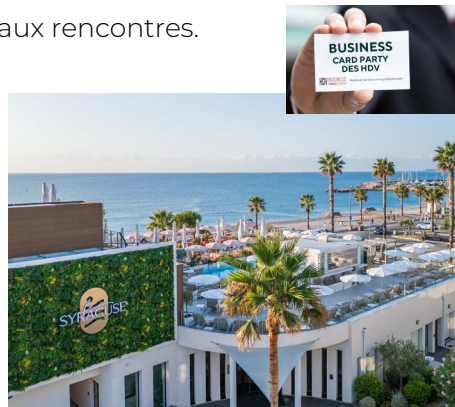
Horaires : 18h

Lieu : Les Terrasses de Syracuse

Inscription obligatoire :

Par e-mail à contact@commerces-hdv.com

N'oubliez pas vos cartes de visite !



SR IMMOBILIER INTERNATIONAL



Transactions immobilières

Sylvain Reus • Father & Son • 40 ans d'expérience sur le domaine des Hauts de Vaugrenier

Transaction • Viager/Nue-propriété • Accompagnement travaux • Conseil • Marchand de biens • Promotion immobilière

Avis Google 2026 ★★★★★

★★★★★ 95 avis Google Notation 5/5

« Ho venduto un appartamento di prestigio a Les Hauts de Vaugrenier con loro. Mi hanno assistito sia nella fase della successione che nella fase della trattativa e vendita. Sono semplicemente eccezionali, super professionali, devi veri professionisti. Una fortuna averli incontrati li consiglio a tutti gli italiani che hanno difficoltà nel vendere/ acquistare immobili in Francia. Grazie Sylvain!!!!!! Ti voglio bene!!!! »



Recherche 3 pièces dans le Domaine. Plusieurs clients cherchent activement un 3p, étage ou RDJ, avec ou sans vue mer. Budgets variés. Dossiers sérieux. Vous vendez ? Contactez-nous - **Looking for a 2-bed in the Domain.** Several clients are actively searching, upper floor or garden level, with or without sea view. Various budgets. Serious files. Selling ? Contact us.



Exclusivité. Duplex 3P 60 m². Quartier des Ambassades, vue mer panoramique, 3 terrasses, séjour avec loggia, cuisine intégrée, chambre + petite chambre, 2 parkings - **Exclusive. 2-bedroom duplex 60 sqm.** Ambassades area, panoramic sea view, 3 terraces, living room with loggia, fitted kitchen, bedroom + small bedroom, 2 parking spaces.



Exclusivité. 4P 101 m². Rdj d'angle sans vis-à-vis. Vue mer, verdure, montagne. Terrasse 60 m². 2 chambres, SDE, + suite maître vue mer. Clim, alarme. Aucun travaux - **Exclusive. 101 sqm corner garden-level 4-room,** no overlooking. Sea, greenery, mountain view. 60 sqm terrace. 2 bedrooms, shower room, + sea-view master. AC, alarm. No work needed.



Exclusivité. 5P 117 m². Dernier étage, ultra rare au Domaine. Impasse au calme. Séjour-cuisine 40 m² sur terrasse 20 m². Suite mer + 3 chambres, garage - **Exclusive. 117 sqm top-floor 5-room,** ultra rare in the Domaine. Quiet cul-de-sac. 40 sqm living-kitchen onto 20 sqm terrace. Sea-view suite + 3 bedrooms, garage.



Exclusivité. Villa 5p 155 m² plain-pied. calme absolu. Vue dégagée, aperçu mer. Belle pièce de vie, cuisine, 4 chambres, terrasse couverte, jardin - **Exclusive. Detached single-storey 155 sqm 5-room villa,** absolute calm. Open view, sea glimpse. Lovely living room, kitchen, 4 bedrooms, covered terrace, garden.



Villa 6P 146 m². Au calme, piscine, terrain 800 m², vue mer latérale. Séjour 40 m², suite de plain-pied, 3 chambres, sous-sol 70 m², garage, parkings - **6-room villa 146 sqm,** quiet setting, pool, 800 sqm plot, side sea view. 40 sqm living room, ground-floor suite, 3 bedrooms, 70 sqm basement, garage, parking.

9, rue du commerce
Les Hauts de Vaugrenier - 06270 Villeneuve-Loubet



*honoraires charge vendeur



Sylvain Reus Jr
+33 (0)6 43 16 77 44
+33 (0)4 93 20 81 48
jr@srimmobilierinternational.com
www.srimmobilierinternational.com



EUROCUCINA 2026

LA CUISINE DU FUTUR DEVIENT LE CŒUR VIVANT DE LA MAISON

Dans le cadre de la Milan Design Week 2026, EuroCucina confirme une évolution majeure : la cuisine n'est plus seulement un espace technique réservé à la préparation des repas. Elle devient l'un des lieux les plus avancés, les plus sensibles et les plus stratégiques de la maison contemporaine.



Ouverte, fluide, connectée aux autres pièces, elle dialogue désormais avec le salon, la terrasse, le jardin et même l'espace de travail. Autre évolution forte, la technologie devient plus discrète.

La cuisine intelligente de 2026 ne cherche pas l'effet spectaculaire. Elle travaille en arrière-plan pour simplifier la vie quotidienne : appareils connectés, réglages automatisés, assistance personnalisée, optimisation des usages, le tout au service du confort et de l'efficacité.



■ VENETA CUCINE, ACTEUR MAJEUR DANS LA CUISINE ÉQUIPÉE

Parallèlement, le design retrouve une dimension plus sensorielle. Après des années dominées par le digital et la performance technique, les matériaux reprennent de l'importance : surfaces profondes, textures agréables au toucher, couleurs plus expressives, finitions raffinées. La cuisine devient un lieu d'émotion autant qu'un lieu de fonction.

L'une des grandes tendances de cette édition est la disparition progressive des frontières entre les espaces. La cuisine s'intègre dans un véritable écosystème où design, technologie, convivialité et bien-être cohabitent sans hiérarchie.

Veneta Cucine, acteur majeur dans la cuisine équipée et très présent dans notre région, illustre cette transition avec son concept **Spacio Continuo**, qui propose une continuité entre intérieur et extérieur grâce à de grands îlots, des monoblocs et des surfaces capables de traverser symboliquement la maison pour se prolonger vers la terrasse ou le jardin au lieu de s'y enfermer. Une cuisine qui dialogue avec le living et s'ouvre vers l'outdoor.

En résumé, EuroCucina 2026 dessine une cuisine plus ouverte, plus intelligente et plus humaine. Elle n'est plus seulement le cœur de la maison, elle devient l'espace où se rencontrent innovation, matières, esthétique, usages quotidiens et art de vivre.



partner **Veneta Cucine**

682, Bd du Mercantour • 06200 Nice
T. +33.04.93.29.86.38

29, Av Robert Soleau • 06600 Antibes
T. +33.04.93.65.01.09

www.acuisine1.fr

L'élégance du **design italien**,
sur mesure pour votre maison



CUISINE MÉDITERRANÉENNE

LE GOÛT DES BEAUX JOURS

La gastronomie méditerranéenne prend tout son sens dès l'arrivée des beaux jours. Entre le printemps et l'été, les étals se remplissent de couleurs, de parfums et de produits gorgés de soleil qui invitent à une cuisine simple, fraîche et conviviale. Sur la Côte d'Azur, cette saison est presque un art de vivre : on ralentit le rythme, on partage davantage de repas en extérieur et l'on privilégie les saveurs authentiques.



Tomates anciennes, courgettes, aubergines, poivrons, melon, basilic frais, huile d'olive, poissons grillés ou encore fruits rouges deviennent les incontournables des tables méditerranéennes. Les recettes mettent à l'honneur des produits de saison peu transformés, sublimés par quelques herbes aromatiques et une cuisine pleine de simplicité.



Impossible d'évoquer la belle saison sans parler des grandes spécialités du Sud. Les beignets de fleurs de courgettes rappellent les repas en famille et les apéritifs en terrasse, tandis que les salades fraîches aux tomates, mozzarella et basilic incarnent parfaitement l'esprit estival. Les grillades, les légumes marinés ou encore les planches à partager s'imposent également comme des classiques des longues soirées d'été.



La cuisine méditerranéenne séduit aussi par son équilibre. Riche en légumes, en huile d'olive, en poissons et en produits frais, elle allie plaisir et bien-être tout en restant généreuse et gourmande.

C'EST AUSSI LE PLAISIR DE CONSOMMER LOCAL

Profiter des produits de saison, c'est aussi privilégier la fraîcheur, soutenir les producteurs locaux et retrouver le vrai goût des aliments.

Nos commerçants du Domaine vous accompagnent tout au long de l'été avec une sélection de produits frais, gourmands et ensoleillés pour régaler toute la famille.



Notre métier, vous assurer

Et si vous faisiez le point sur vos assurances ?

Chez **Arisson Assurances**, nous mettons l'humain au cœur de notre métier.

À votre écoute, nous vous proposons des solutions personnalisées, adaptées à votre situation et à vos projets.

Notre priorité : vous accompagner avec expertise, proximité et confiance à chaque étape de votre vie.

PRO
Protégez votre activité, vos locaux et votre responsabilité

AUTO PETITS ROULEURS
5 000 ou 10 000 km Jusqu'à - 35 % pour les petits rouleurs !

HABITATION & BIENS
Résidence principale ou secondaire, véhicule...

PROJETS & CRÉDITS
Prêt immobilier, épargne, retraite...

LOISIRS & VOYAGES
Sport, voyages, activités...

2, montée de l'Adret - Hts de Vaugrenier
(Au dessus de l'épicerie)
06270 Villeneuve Loubet

04 93 22 49 83
cagnesgare@agence.generali.fr

Devis rapide
Scannez ici

Une équipe compétente à votre service depuis 1934

CAGNES-SUR-MER • VILLENEUVE-LOUBET • VALBERG

Meilleurtaux

Agence Cagnes-sur-Mer - 2 Avenue Cyrille BESSET

LAURE GOUJON
Gérante associée

06.34.61.11.73
l.goujon@meilleurtaux.com

L'expertise d'un courtier spécialisé mis à votre disposition pour tous vos projets !
Depuis 25 ans **Meilleurtaux** défend la vision de « la finance pour tous ». Acteur global et local des services financiers aux particuliers et professionnels.

Personnalisation des solutions de financement adaptées à votre situation et vos besoins.

◆ **CRÉDIT IMMOBILIER**
Calcul de budget pour vos recherches immobilières.
Prêt immobilier à taux fixe, amortissable ou in-fine.
Financement de travaux.

◆ **PRÊT RELAIS**
Sélection du meilleur montage adapté à votre situation.
Possibilité d'acheter votre nouveau bien immobilier sans attendre d'avoir vendu !

◆ **PRÊT AUX RETRAITES**
Vos projets évoluent, vous souhaitez acheter plus petit, vous rapprocher des commodités. Trouvez votre nouveau bien et vendez après. Sans stress.

◆ **ACHAT COMPTANT**
Votre argent vous rapporte plus en étant placé qu'avec un achat « cash ». Pensez à placer : sécurité du capital.

◆ **PRÊT PROFESSIONNEL**
Financements de cessions de parts, murs et locaux commerciaux, crédit-bail, trésorerie, achat de matériel, patientèle etc.

◆ **PROJETS ATYPIQUES**
Rendre liquide du patrimoine immobilier pour financer : bateau, voiture de luxe, frais de donation, frais de succession, placement financier etc.

NOUS AVONS TESTÉ POUR VOUS ! LA MÉTHODE RENATA FRANÇA LE DRAINAGE QUI FAIT SENSATION

Avant de devenir une référence mondiale du bien-être, la méthode Renata França est avant tout une formidable histoire humaine.



L'HISTOIRE INSPIRANTE DE RENATA FRANÇA

Née au Brésil dans un milieu très modeste, **Renata França** commence très jeune à travailler dans l'univers de l'esthétique et du massage. Passionnée par le corps humain et le bien-être, elle développe au fil des années une approche totalement différente des techniques traditionnelles de drainage lymphatique.

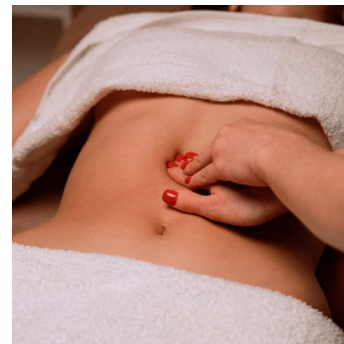
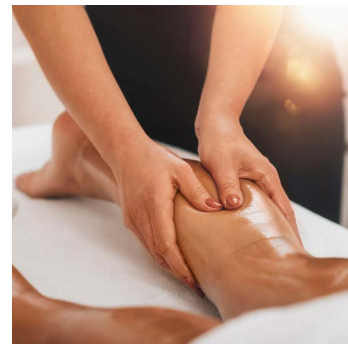
À l'époque, les drainages classiques sont souvent réputés pour être très doux, parfois même peu visibles en termes de résultats immédiats. Renata França décide alors de créer une méthode **plus dynamique, plus profonde et plus efficace**, capable de procurer à la fois une sensation de légèreté et des effets visibles rapidement.

Son intuition révolutionne littéralement le monde du bien-être. Grâce à des gestes toniques, rythmés et précis, sa méthode séduit rapidement les Brésiliennes avant de conquérir le monde entier.

Aujourd'hui, de nombreuses célébrités et adeptes du bien-être ne jurent que par cette technique devenue incontournable.

Mais au-delà du phénomène esthétique, ce qui inspire dans le parcours de Renata França, c'est aussi cette réussite construite avec passion, persévérance et conviction. Partie de presque rien, elle a réussi à transformer sa vision en une méthode reconnue internationalement.

Alors forcément... nous avons voulu comprendre pourquoi cette technique fait autant parler d'elle. Et surtout : est-ce vraiment efficace ?



UNE MÉTHODE VENUE DU BRÉSIL

La méthode Renata França revisite complètement le drainage lymphatique classique. Ici, les gestes sont plus :

- Dynamiques
- Toniques
- Rythmés
- Profonds

L'objectif ?

Stimuler intensément la circulation lymphatique afin d'aider le corps à éliminer les toxines, réduire la rétention d'eau et procurer une sensation immédiate de légèreté.

AVANT / APRÈS



NOTRE RESENTI APRÈS LA SÉANCE

Dès les premières minutes, on ressent un véritable travail sur le corps.

Contrairement à certains massages très doux, ici les mouvements sont précis et énergiques, tout en restant agréables et relaxants.

Et après la séance...

- Sensation de jambes légères
- Ventre moins gonflé
- Corps plus détendu
- Peau visiblement plus lisse

Le plus bluffant ?

Cet effet de légèreté immédiat, comme si le corps avait été "désengorgé".



POUR QUI ?

Cette méthode peut être particulièrement appréciée :

- En cas de rétention d'eau
- Sensation de jambes lourdes
- Ballonnements
- Fatigue
- Ou simplement pour prendre soin de soi

Elle s'intègre aussi parfaitement dans une démarche globale de bien-être et de reconnexion à son corps.

COMBIEN DE SÉANCES FAUT-IL ?

Les praticiennes recommandent généralement **une cure de 5 séances** (1 séance par semaine) pour booster le corps et optimiser les résultats, puis **un entretien régulier une fois par mois**.

Associée à une bonne hydratation et une hygiène de vie équilibrée, cette méthode peut devenir un véritable allié bien-être au quotidien.

LE VERDICT DE HDV BUSINES MAGAZINE

Une expérience à tester au moins une fois !

Au-delà de l'aspect esthétique qui est incontestable, nous avons surtout apprécié la sensation de légèreté, le relâchement du corps et ce moment entièrement dédié à soi.

Un vrai "reset" et coup de boost pour le corps... et pour le moral.

QUELQUES PRÉCAUTIONS

Même si le drainage lymphatique méthode Renata França est une technique de bien-être sûre et très appréciée, certaines contre-indications existent.

Il est recommandé de demander l'avis de son médecin en cas de :

- Phlébite ou thrombose,
- Insuffisance cardiaque importante,
- Infection ou état fébrile,
- Cancer en cours de traitement,
- Problèmes rénaux sévères,
- Grossesse à risque.

En cas de doute, un avis médical reste conseillé avant de débiter les séances.

À DÉCOUVRIR AU DOMAINE DES HAUTS DE VAUGRENIER

Le drainage lymphatique méthode **Renata França** est proposé directement **au sein du domaine chez The English Touch**.

Un moment bien-être à découvrir dans un cadre chaleureux et professionnel, idéal pour prendre soin de soi et s'accorder une vraie parenthèse de détente.



RENDEZ-VOUS AU :
07 49 93 37 38

NOS POLES D'ACTIVITÉS

L'ANNUAIRE DE NOS PROFESSIONNELS PAR DOMAINE D'ACTIVITÉ

ALIMENTATION & RESTAURATION

Restaurant La SaGa

Sur la place du village
5, rue du commerce, 06270 Villeneuve Loubet
Réservation au **04 92 13 67 56**

Le Cabanon

Snacking
Zone détente/Padel
Allée du ponson, 06270 Villeneuve Loubet

Aux Saveurs du Lac

Point chaud (pains-viennoiseries), Snacking
Sur la place du village
Tél. : **04 93 20 85 15**

L'Épicerie d'à côté

Alimentation Générale
Sur la place du village
Tél. : **04 93 20 85 15**

Le Syracuse

Restaurant et Rooftop face à la mer
215, Bd Eric Tabarly, 06270 Villeneuve Loubet
Tél. : **04 93 20 45 09**

ASSURANCES & FINANCES

Ardisson Assurances

Agent Generali - Professionnels et Particuliers
Sur la place du village
2, montée de l'adret, 06270 Villeneuve Loubet
Tél. : **04 93 22 49 83** - E-mail : **cagnesgare@generali.fr**

CPA Expertise

Expertise Comptable - Commissaire aux Comptes
670, première avenue - Nova Kallisté Bat A - 06600 Antibes - Tél. : **04 93 33 01 01**
E-mail : **contact@cpa-expertise.com**

Crédit Agricole - Private Banking

Services financiers personnalisés
Pôle Banque Privée
Tél. : **06 28 31 46 57** (Michael Stefanik)
E-mail : **michael.stefanik@ca-pca.fr**

Meilleurtaux.com

2, avenue Cyrille Besset - 06800 Cagnes sur Mer
Tél. : **06 34 61 11 73** (Laure Goujon)
E-mail : **l.goujon@meilleurtaux.com**



SYNERGIE
CONSEILS PATRIMOINE
Groupe Insinia (Groupe INSINIA) - Gestion Privée

SYNERGIE
CONSEILS
PATRIMOINE
(Groupe INSINIA) - Gestion Privée

Conseil en Stratégies Patrimoniales et en Investissements

OPC, Produits Structurés, Private Equity ou Private Debt en :

- Nom propre, sociétés assujetties à l'IR ou à l'IS
- Contrat d'Assurance vie et/ou de capitalisation (France ou Luxembourg)
- et/ou Compte-titres (ordinaire ou PEA)

Au fond du village sous les arcades
7, place du Lac,
06270 Villeneuve-Loubet

Tél. : **04 97 10 04 08**
E-mail : **scp@scpatrimoine.com**



BEAUTÉ & BIEN-ÊTRE

Sandra Maurin
Praticienne
en soin énergétique du cheveu



Tél : 07 62 45 94 02

UNE PARENTHÈSE À SOI
« Laisser la coupe Énergétique vous apporter légèreté, harmonie et bien être »
« Une rencontre vers soi-même »

Plus d'infos, scannez- le QR Code

Je vous reçois sur RDV au Domaine des Hauts de Vaugrenier



Corinne Aubert

Thérapies Brèves - Biorésonnance
35, allée du Villaret, 06270 Villeneuve Loubet
Sur rendez-vous au **06 95 72 49 99**
E-mail : **therapeute@corinneaubert.com**
www.corinneaubert.com

Ô Ressources - Accompagnement global – Soin Visage et Corps

7, rue Centrale, 06270 Villeneuve Loubet
Sur rendez-vous au **06 52 13 08 10**

-30% de remise sur les soins visages et massages corps pour les résidents du Domaine !

BEAUTÉ & BIEN-ÊTRE (suite)



Diane Decrind Creation
L'atelier de couture référence dans le Domaine HDV

• CONFECTION SUR-MESURE MARIAGE & SOIRÉE •
• BIJOUX & ACCESSOIRES •
• BRODERIE, MARQUAGE & GOODIES •
• COURS DE COUTURE •
• RETOUCHES • CONSEIL EN IMAGE •

Le bien-être comme signature

Sur Rendez-Vous
1, Allée des Bois, 06270 Villeneuve Loubet

06.26.82.46.17
contact@dianedecrindcreation.com
www.dianedecrindcreation.com

The English Touch

Votre Salon de Coiffure et de Beauté du Domaine
Sur la Place du Village

- Coiffure
- Esthétique
- Onglerie
- Pose de Cils
- Drainage Visage et Corps Renata Franca
- Radio Fréquence Visage et Corps
- Réhaussement et teinture de Cils

Sur RDV au **04 93 20 18 04**





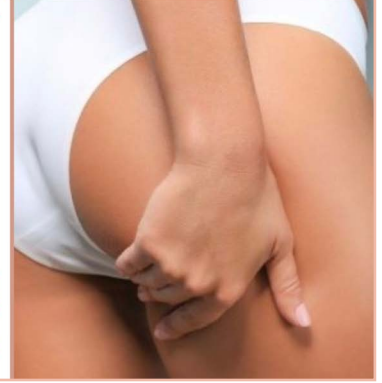
Beauty'Svelt
CONCEPT MINCEUR

Votre Centre Minceur au Domaine
7 rue Centrale

- Lipocavitation/RF
- Lipolaser
- Ventouse Thérapie
- Lifting Colombien

Sur Rendez-vous
➔ **06 60 52 13 22**

Séance découverte offerte !




Thérapie de Libération des Traumatismes Émotionnels
(Chocs, accidents, deuils, viols, harcèlement...)
Corine Mini - Tél : **06 10 02 73 11**

L'Orange Bleue

Club de sport à Villeneuve Loubet
2520 RN 7, 06270 Villeneuve Loubet
Tél. : **06 40 31 33 12**
E-mail : **lorangebleue.villeneuveclub@gmail.com**

IMMOBILIER

Agence des Anglades

Toutes Transactions - Locations
13, rue du commerce, 06270 Villeneuve Loubet
Tél. : **06 17 85 18 72** / E-mail : **jcjumeau@gmail.com**

Agence Fabrer

Le spécialiste des "Hauts de Vaugrenier"
1, montée de l'adret, 06270 Villeneuve Loubet
Tél. : **06 11 500 876 / 04 93 22 38 10**
E-mail : **agencefabrer@orange.fr**

SR Immobilier International

Transactions - Viager/Nue-propriété - Conseil - Marchand de bien - Promotion immobilière
9, rue du Commerce, 06270 Villeneuve Loubet
Tél. : **06 43 16 77 44 / 04 93 20 81 48**



L'IMMOBILIÈRE DE VAUGRENIER
L'Agence du Domaine
Transactions • Estimations • Locations

@IMMOBILIERE_HDV IMMOREA.COM



Sur la place du village
8, Rue du Commerce
Les Hauts de Vaugrenier
06 270 Villeneuve-Loubet

04.93.22.86.46 • 06.21.09.50.93
contact@immorea.com





AGENCE CENTRALE
Toutes Transactions - Locations

SPÉCIALISTE DU MARCHÉ IMMOBILIER ET LOCATIF DU DOMAINE DES HAUTS DE VAUGRENIER

04 92 13 46 00 • 06 18 02 35 56

1, Rue du Commerce
Les Hauts de Vaugrenier
06270 Villeneuve-Loubet

info@agence-centrale.net
www.agence-centrale.net



NOS POLES D'ACTIVITÉS

L'ANNUAIRE DE NOS PROFESSIONNELS PAR DOMAINE D'ACTIVITÉ

BÂTIMENT, RÉNO & DÉCORATION

HOME SMART HOME Vivez l'expérience unique d'une *maison intelligente*.

Gestion intelligente des ÉCLAIRAGES • Stores & rideaux MOTORISÉS • Home cinema & AUDIO-VIDÉO • Système intelligent de SÉCURITÉ • Contrôle de la TEMPÉRATURE

Visitez notre showroom : 12 Bis rue du Commerce, 06270 Villeneuve-Loubet • www.homesmarthome.fr

CCTI

Diagnostic Immobilier

17, allée de la Touraque, 06270 Villeneuve Loubet

04 93 20 29 59

www.ccti.fr

LeadeRenovation

Rénovation & Construction - Estimation Gratuite

13, rue du commerce, 06270 Villeneuve Loubet

Tél. : 07 63 09 77 54

E-mail : leader.renovation01@gmail.com

Ets J-Bonet

Bureau d'étude pour vos projets d'aménagement

25, rue Scaliero, 06300 Nice

Tél. : 04 92 00 36 66

E-mail : info@jbonet-mobilier.com

Agencement Cuisine 1

Partner Veneta Cuisine

682, bd du Mercantour, 06200 Nice

29, av Rober Soleau, 06600 Antibes

Tél. : 04 92 00 36 66 - E-mail : info@acuisine1.eu

Riviera Carrelages & Bains

Céramique - Parquet - Meubles & Compléments - Robinetterie

"Le Kern" Voie Nolis

2474 D6007, Villeneuve-Loubet, 06270 Villeneuve Loubet

Tél. : 04 93 73 60 88 - E-mail : nicolas@rivieracb.com

MVA

Fenêtres, Volets, Pergolas, Stores, Portes, Portails

117, chemin des Clausonnes, 0560 Valbonne

Tél. : 04 93 74 47 27

E-mail : contact@menuiserie-mva.com

AUTOMOBILE

Mercedes ByMyCar

Véhicules neufs et Occasions

63, Ave des Baumettes, 06270 Villeneuve Loubet

Tél. : 04 92 02 67 00

www.bymycar.fr

RESORT

Terre Blanche Hôtel SPA Golf Resort

3100, rte de Bagnols-en-forêt, 83440 Tourrettes

Tél. : 04 94 39 90 00

www.terre-blanche.com

AGENCE WEB, GRAPHISME & COM

HDV BUSINESS SOLUTIONS

"Toutes vos solutions en un seul partenaire"

- ✓ MARKETING DIGITAL
- ✓ CRÉATION SITE INTERNET
- ✓ CATALOGUE - MAGAZINE
- ✓ DESIGN - GRAPHISME
- ✓ ASSISTANCE ADMINISTRATIVE

CONTACT

📞 TÉLÉPHONE 06 10 82 35 82

✉ E-MAIL s.ardisson@hdv-business-solutions.com

NUMÉROS UTILES

Pharmacie

Sur la place du village

10, rue du Commerce, 06270 Villeneuve Loubet

04 93 73 26 53

Dentiste (Sophie Laroque)

Sur la place du village

1, place du Lac, 06270 Villeneuve Loubet

04 97 02 25 18

DIVERTISSEMENTS

JEUX

CULTURE MARINE MÉCANISATION	ENROULÉ ARCHIPEL DES ANTILLES	PRODIGES SORTIE DE GONG	IL MARCHE AU PAS HAUT DE GAMME	IL JOUE SUR LES TOUCHES	GLORIFIE FLEUVE NORMAND
AGNEAU EN CUISINE DESSIN INDUSTRIEL				VOUTE ANNO DOMINI	
			FAIT LA PEAU HELIUM AU LABO		
EXCLAMATION FRAPPÉES PAR LE BATTEUR	VOISIN DU LIBYEN POMPE EN MER DU NORD				
				PIERRE À BIJOUX	SIMPLE ÉCHANGE
UN PEU D'EAU SALÉE SOUFFLE FROID			NAÏSSE PESSIMISTE		
		IL TIRE DANS LES COINS REFUGE AU SAHARA			RECALIBRÉ
CHEVAL SAUVAGE	THÉÂTRE NIPPON VIEILLE BLOUSE	ÉCOLE DE CADRES REFUS			
			NOUÉ CÉLÉBRITÉ		
NOTE DE MUSIQUE EMBRASÉE	PRÉSIDA LE PORTUGAL CROCHET			SUPPLICE PETIT TIMOTHÉE	CLÔT LA PRIÈRE
PAYS STALINEN MEMBRE SUPÉRIEUR		TRÈS PERSONNEL			
		PRODUITS DE LA DÉFENSE			
			PREND AVEC LUI		
GRUGÉES					

Labyrinthe des chevaliers

Aide notre petit chevalier à retrouver la sortie de ce labyrinthe en évitant tous les chevaliers ennemis !

de labyrinthe

âge 6 ans

1			4		8			3
6	9	3				8	4	5
		9	5		6	1		
2								8
		1	7		3	2		
7	6	5				3	2	1
4			1		2			7

Q	U	J	K	A	P
G	U	I	N	E	E
A	N	P	A	R	F
I	N	C	A	R	N
T	O	G	O	L	I
C	I	R	R	U	S
T	R	A	V	E	S
J	E	U	N	E	R
P	D	G	R	U	E
S	A	T	I	N	E
G	I	R	O	N	E
D	E	B	A	T	T
N	L	I	T	A	R
O	C	E	L	O	T
A	S	U	N	C	I

Solutions mots fléchés magazine
Mai 0020



Solutions des jeux dans
le prochain numéro

AA**AGENCE DES ANGLADES**www.aa-immo.com

Jean-Charles JUMEAU
06 17 85 18 72



AGENCE DES ANGLADES
Toutes Transactions-Locations

AA acheter dans le Domaine
jcjumeau@gmail.com

Les Hauts de Vaugrenier
06270 Villeneuve-Loubet



EXCLUSIVITÉ - 4 PIÈCES REZ DE JARDIN SOUBRANE
Vente en nue propriété

FAI Femme 92 ans
585.000€



CO-EXCLUSIVITÉ - VILLA DE PLEIN PIED INDIVIDUELLE
4Pièces vue dégagée, garage

DPE D honoraires charge acquéreur
950.000€